

Curriculum Vitae mr. Hert van Praag



Persoonlijke Gegevens

Achternaam: Praag, van;
Voornaam: Hert;
Geslacht: man;
Geboortedatum: 22 oktober 1971 te Amsterdam;
Nationaliteit: Nederlandse;
Burgerlijke staat: samenwonend;
Telefoonnummer: 075 631 18 02
E-mail: h.vanpraag@interimkano.nl
Adres: De weer 122, 1503 WK Zaandam

Opleidingen:

- 2000-2003 Beroepsopleiding via de Stichting Beroepsopleiding Notariaat (SBN), post doctorale opleiding.
- 1992-1999 Notarieel recht "Vrije Universiteit" te Amsterdam. Keuzevak Estate Planning. Scriptie, getiteld: "Voorkoming dubbele loonbelasting van Nederlanders" die werken in het buitenland.
- 1986-1992 V.W.O "Sweelinck College", te Amsterdam. Eindexamen vakken: Nederlands, Engels, Frans, Duits, Geschiedenis, Aardrijkskunde, Economie I.

Korte aanvullende opleiding en cursussen:

- 2000- heden Als kandidaat-notaris verschillende cursussen gevolgd voor de verplichte permanente bijscholing.
- 1996 Opleiding (van zes weken) tot croupier bij Holland Casino's.

Werkervaring:

- 2009 Vanaf 1 september 2009 verhuur ik mijzelf als interim kandidaat-notaris en ben ik mede oprichter van www.interimkano.nl, op deze website kunnen kandidaat-notarissen zich voor interim klussen aanbieden aan Notariskantoren.
- 2008-2009 Vanaf 1 maart 2008 tot 1 september 2009 voor 60% werkzaam voor Notariskantoor mr. J.Th. Lamers te Zaanstad als kandidaat-notaris, werkzaamheden hebben voornamelijk betrekking gehad op het gebied van het personen-, familie en erfrecht;
- 2006-2008 Vanaf 1 december 2006 tot en met 29 februari 2008 voor 80% werkzaam voor DLA Piper te Amsterdam voor de sectie Real-estate als kandidaat-notaris.
Dagelijkse bezigheden:
- Zie onderstaande bezigheden alleen in dit geval georiënteerd op de registergoederen praktijk en dan met name executieveilingen.
- 2006 Vanaf 1 februari 2006 tot 1 december werkzaam als interim kandidaat-notaris bij verschillende notariskantoren (waaronder 6 maanden voor DLA Piper).
- 2000-2005 Vanaf 1 november 2000 Hamans Over Visser Notarissen (thans Actus Notarissen) te

- Amsterdam en vanaf 1 oktober 2002 tot 1 oktober 2005 Actus Notarissen te Langedijk.
- Functie: kandidaat-notaris, in het bijzonder de secties onroerend goed- en familierecht (met een extra specialisme betreffende de particuliere botenpraktijk (Amsterdam) en het begeleiden van Nederlanders die een woning aankopen in Frankrijk (Amsterdam/Langedijk)).
- Dagelijkse bezigheden:
- o het maken van verschillende onderhandse en notariële akten (Amsterdam/Langedijk);
 - o het voeren van besprekingen in verband met de inhoud van de op te stellen onderhandse en notariële akten (telefonisch dan wel op kantoor) (Amsterdam/Langedijk);
 - o compareren bij verschillende akten (voornamelijk degene die ik zelf had voorbereid)(Amsterdam/Langedijk);
 - o in gezamenlijk overleg met collega's een oplossing vinden voor een eigen akte dan wel de akte van een collega (Amsterdam/Langedijk);
 - o het voeren van de correspondentie tussen partijen en derden in verband met op te stellen akten (Amsterdam/Langedijk);
 - o bij afwezigheid van het hoofd van de hypotheekafdeling, haar plaats vervangen; beantwoorden van vragen van de medewerkers van de hypotheekafdeling, nalezen en controleren van hypotheekakten, behandelen van ingewikkelde dossiers en contact leggen met de bank indien een opdracht niet duidelijk is, dan wel verkeerd is opgegeven (Amsterdam);
 - o vanaf juni 2003 waarnemingsbevoegdheid;
 - o vanaf 2005 interne auditor.
- 1999-2000 Vanaf 1 september 1999 Kloeck & Einarson Notarissen te Heemstede.
- Functie: kandidaat-notaris, in het bijzonder de sectie onroerend goed recht (nieuwbouw).
- Dagelijkse bezigheden hielden in:
zie hierboven gemelde werkervaring met uitzondering van de laatste 2 bezigheden.
- 1998-1999 Uitzendkracht belasting telefoon (Belastingdienst Utrecht).
- Bezigheden: het beantwoorden van de belastingtelefoon en belastingplichten helpen met het invullen van hun belastingformulieren (vragen van de belastingplichtigen voornamelijk betrekking hebbend op de Inkomstenbelasting).
- 1996-1999 Part-time (25%) croupier bij Holland Casino's (Zandvoort/Schiphol-Airport).
- Bezigheden:
- o als croupier aan tafel leiden en
 - o eventueel aan een aparte tafel speluitleg geven over spelen als "Black Jack", "Big Wheel" (rad van fortuin), "Sic Bo" (dobbelsteenspelletje), "Caribbean Stud Poker".
- 1989-1996 Weekend baan in een slagerij als schoonmaker.
- 1988-1989 Als weekend baan en soms door de week werkzaam in een slagerij achter de toonbank en soms, als ik de oudste medewerker was, verantwoordelijk voor de zaak en de medewerkers.
- 1986-1993 In de horeca, achter de bar, dan wel in de bediening in de zaak van mijn ouders (uitbaters van een clubhuis/restaurant op een golfbaan) en in het studentencafé van mijn broer.

1986-1987 IJsverkoop in Frankrijk gedurende twee zomerseizoenen (samen met mijn broer als zelfstandige).
Bezigheden:

- ijs in- en verkoop op het strand.

Nevenfuncties

2004-2005: Algemeen bestuurslid AOL (Algemene Ondernemingsvereniging Langedijk)
Bezigheden:

- 1 x per maand het bijwonen van een bestuursvergadering;
- 1 x per jaar het bijwonen van een algemene ledenvergadering;
- het bijwonen van vergadering van de gemeente raad dan wel van commissies die zich bezighouden met gemeente aangelegenheden;
- het bekijken en analyseren van juridische dan wel gemeente stukken.

Hobby's:

fitness; hardlopen.